

# ZAPISNIK

---

Sa VIII. sjednice Nadzornog odbora Turističke zajednice općine Gradac, održane dana 19. veljače 2018. godine, u prostorijama turističkog ureda, s početkom u 11:00 sati.

PRISUTNI: Ivica Pećar, Smiljana Ujdur, Joško Lelas

OSTALI PRISUTNI: Davor Andrijašević, direktor

ZAPISNIČAR: Marija Remeta

## DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika sa prošle sjednice NO
2. Izvršenje plana rada s financijskim izvješćem za 2017.g.
3. Tekuća problematika

Predsjednik nadzornog odbora, g. Pećar, otvara VIII., posljednju sjednicu zbog skorašnjeg isteka mandata, i nakon što je predložio dnevni red, isti je od strane svih prisutnih članova prihvaćen bez primjedbi.

### Ad.1/

Na prošli zapisnik nitko od prisutnih članova nije imao primjedbu, pa je isti usvojen jednoglasno.

### Ad.2/

Nakon otvaranja druge točke dnevnog reda i prepuštanja obrazloženja financijskog izvješća direktoru, predsjednik NO-a dodaje kako je navedeno izvješće detaljno obrazloženo, pregledno i iscrpno, te vrlo jednostavno za razumijevanje. Direktor Andrijašević uz kratko obrazloženje stavki navodi i aktivnosti koje su donesene i završene tijekom prethodne godine, a na nekim novim, neophodnim za unaprjeđenje ponude, nastavit će se raditi i u tekućoj godini.

Diskusija je otvorena.

G. Lelas smatra kako je financijsko izvješće napravljeno kvalitetno i transparentno, s čim se slaže i gđa. Ujdur. Zaključuje se kako je boravišna pristojba uplaćivana dosta dobro, a za sve one koji ipak nisu obavili svoju dužnost, obaviještena je Carinska uprava Ploče koja ujedno obračunava i kamate. G. Lelas smatra kako je potrebno riješiti pitanje obveza g. Raspudića, točnije hotela *Gradac* i *Sunce*, koji svojim zaduženjem prikazuju sveukupnu brojku višu od 100.000,00 kn. Da je navedeni iznos ubran, uz onaj od kampa *Dalmatae d.o.o.*, TZO Gradac bi ostvario planirane prihode, a ovako su oni manji za 1% (rebalans je ipak nepotreban zbog nepralaska granice od 5%).

Direktor se nadovezuje, pa navodi kako je Carinska služba kontaktirana ponajviše zbog gore spomenutih hotela, ali i pojedinih paušalaca-neplatiša. Naime, službenim obrazloženjem Carinske uprave Ploče, navedenim je hotelima poslano rješenje o naplati, kao i obračunate kamate, te je protiv istih pokrenuta i prekršajna prijava. Razrješenje situacije se čeka. Predstečajna nagodba hotela *Jadran d.d.* trenutačno stagnira zbog žalbe njihovog najvećeg vjerovnika, dok se odavno završena nagodba g. Korljana, uz otpis od 70% duga i dalje ne izvršava, odnosno, dug se ne podmiruje. Zbog loše državne pravne regulative, ured TZO-a je nemoćan glede ovih slučajeva.

Predsjednik NO-a, g. Pećar smatra kako bi se trebala nastaviti suradnja sa folklornim sastavima, kao što je u 2017.g. to bio KUD Metković. Oni, naime, njeguju stare običaje i tradiciju i kao takvi su zanimljivi i gostima i domaćinima.

Nadalje, predsjednik daje same pohvale za dohranu i održavanje plaža, kao i za akciju čišćenja podmorja uz sugestiju za nastavak istih, ali u svim ostalim mjestima, što u potpunosti podržava direktor. Također, predsjednik smatra kako se treba što više orijentirati ka unapređenju pred i po sezone, posebno razvoja cikloturizma koji je još uvijek u začetku razvoja na našoj destinaciji. Pod tim se podrazumijeva ulaganje u stare, gornje puteve označene za bicikliste, zbog vododerina koje uništavaju pojedine djelove tih staza, ali i stvaranje nekih novih koji bi mogli biti poznati i kao „maslinarski putevi“, a ujedno bi služili i kao oni protupožarni.

Direktor se nadovezuje na gore navedeno, te ukratko izlaže ideju o stvaranju jedne reprezentativne plaže koja bi bila opremljena fiksnim suncobranima, plažnom bibliotekom, sefovima za novčanike i mobitele i sl. Jedna od prvih takvih plaža predstaviti će se u mjestu Gradac, da bi se idućih godina ova ideja realizirala i u ostalim mjestima TZO-a.

Nakon kratke diskusije, druga točka dnevnog reda usvojena je jednoglasno, bez primjedbi.

### **Ad.3/**

Pod pojmom tekuće problematike, direktor objašnjava kako su u tijeku turistički sajmovi na kojima sudjeluje i TZO Gradac; u tijeku su i pripreme za kulturno ljeto 2018.; objavit će se dva natječaja – za najbolju okućnicu i za najbolju fotografiju; izradit će se interpretativne table u svim mjestima, a u tijeku je i izrada novih reklamnih vrećica. Ipak, kao najvažniju stavku direktor navodi osnivanje TD-a Zaostrog. Dakle, ovo tijelo nije pravna osoba, a voditelj ureda za sve svoje postupke odgovara direktoru. Ured će funkcionirati na pola radnog vremena, a Vijeće će idući tjedan raspravljati o prijavljenim kandidatima.

Nakon kratkog razgovora, sjednica je zaključena.

Sastanak je završio u 12:00 sati.

ZAPISNIČAR

Marija Remeta

PREDSJEDNIK NO-a

Ivica Pećar

## ZAPISNIK

Sa 23. redovne sjednice Vijeća Turističke zajednice općine Gradac, održane dana 26. veljače 2018. godine, u prostorijama turističkog ureda, s početkom u 10:00 sati.

PRISUTNI: M. Burić, J. Veža, L. Barbir, S. Milišić, D. Jerkić, J. Kosović, D. Matutinović

OSTALI PRISUTNI: Davor Andrijašević, direktor turističkog ureda TZO-a Gradac

ODSUTNI: S. Peko, V. Pejković

ZAPISNIČAR:

Marija Remeta

Predloženi

### DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika sa prošle sjednice Vijeća
2. Izvršenje plana rada i financijskog plana za 2017. godinu
3. Usvajanje Pravilnika o materijalnoj odgovornosti radnika
4. Termin održavanja 09. redovne sjednice Skupštine TZO-a Gradac
5. Rasprava o sloganu i brendu TZ općine Gradac
6. Razno

Dnevni red je, nakon utvrđivanja kvoruma, dat na glasanje i usvojen je jednoglasno, bez primjedbi.

#### Ad. 1/

Prije usvajanja zapisnika sa prošle sjednice Vijeća, iznesena je usmena primjedba odsutnog člana g. Peke na isti, a upućen zapisničarki M. Remeta. Budući dotičnog nije bilo na ovom sastanku Vijeća, a do tada nije podnio pismenu, osobno potpisanu primjedbu na zapisnik, predsjednik stavlja zapisnik na glasanje i isti je od svih prisutnih članova Vijeća usvojen jednoglasno, bez primjedbi.

#### Ad. 2/

Predsjednik prepušta riječ direktoru TZO-a koji objašnjava izvršenje plana rada i financijskog plana za 2017.g. Veliku važnost pridaje visokom broju ostvarenih dolazaka i noćenja, ali i dobro ubrane boravišne pristojbe paušalaca, pa ujedno i pohvaljuje rad info ureda koji su najvećim dijelom za to i zaslužni. Problem se pojavljuje kod tri veća objekta (hoteli Sunce i Gradac, te kamp Dalmatae) koji ne uplaćuju svoje redovne obveze, ali i g. Korljana koji uporno odbija podmirivanje duga određenog prema predstečajnoj nagodbi još u 2014.g. Ovo je i primarni razlog zašto su prihodi ostvareni u nešto manjem iznosu nego je to bilo planirano. Sve ostale stavke, počevši dakle od prihoda, preko rashoda po mjestima, razrađenog kulturnog ljeta, kao i sajмова, podrobno su razrađene u financijskom izvješću stoga ih nije potrebno dodatno analizirati. S ovim se slaže i predsjednik, koji pohvaljuje Ured TZO-a za kvalitetno odrađeni i transparentno prikazani izvještaj, a još jednom izražava izrazito nezadovoljstvo na rad Carinske uprave. Uz kratku diskusiju, na financijski izvještaj za 2017.g. nitko od prisutnih članova nije imao zamjerku, pa se druga točka dnevnog reda prihvaća jednoglasno.

#### Ad.3/

Zbog određenih zakonskih obveza TZO-a Gradac, donesen je Pravilnik o materijalnoj odgovornosti radnika, na koji nitko od prisutnih članova nije imao primjedbu, pa se isti usvaja jednoglasnom odlukom.

#### Ad.4/

Termin održavanja 09. redovne sjednice Skupštine održat će se dana 16.03.2018.g. u 11:00h. Svi prisutni članovi Vijeća jednoglasno su prihvatili ovu odluku.

#### Ad.5/

Predsjednik otvara petu točku dnevnog reda u kojoj će se raspravljati o mogućem ukidanju pojma *Riviera Gradac*. Diskusiju započinje direktor TZO-a koji smatra kako navedeni pojam, nakon izuzetno teškog, mukotrpnog i skupog pokušaja uvođenja u svijest, kako konzumenata turističkih usluga, tako i davatelja usluga na našem području, nije uspio zaživjeti. Dakle, prema mišljenju direktora, pojam bi se trebao ukinuti i vratiti cjelokupnu TZO u tzv. „članstvo“

Makarske Rivijere - već prepoznatom brendu stvaranom desetljećima. S ovim se slaže i predsjednik TZO-a koji nastavlja s iznošenjem činjenica o neprepoznavanju brenda *Riviera Gradac* kao takvog. Pojam Makarska Rivijera trebao bi biti ključan simbol pod čije se okrilje treba vratiti, ali s izvjesnim odmakom od istog (kao primjer navodi naziv: Najsunčaniji dio Makarske Rivijere ili jednostavno Južni dio Makarske Rivijere).

G. Milišić također smatra kako pojam *Riviera Gradac* nije zaživio, međutim, zbog dosta velikih financijskih izdataka koje je pretrpila ova TZO, trebao bi se u što većoj mjeri iskoristiti *Projekt brendiranja Riviere Gradac* uvaženog profesora g. Šerića. Tako navodi mogućnost ostavljanja loga, kao i pokušaj implementacije nekih kvalitetnih stavki razrađenih u nevedenom projektu, stoga odluku o potpunom isključenju istog ne treba ishitreno donositi.

G. Veža se slaže sa gore navedenim, no navodi kako se odluka o stvaranju pojma *Riviere Gradac* nije donijela brzo i nepromišljeno, ali ipak zaključuje kako je (uz svu volju) ova ideja jednostavno nije polučila uspjeh. G. Matutinović također smatra kako je pojam *Riviera Gradac* promašen, a upravo ovakav stav imao je i prilikom usvajanja odluke.

G. Kosović također smatra kako je potrebno pojam ukinuti, te se približiti pojmu Makarske Rivijere uz obvezno isticanje naše destinacije kroz sunčana razdoblja.

G. Barbir slaže se s navedenim i smatra kako je potrebno iskoristiti sve resurse koji će u konačnici „podići“ destinaciju, bilo da je riječ o broju sunčanih sati ili nekoj drugoj znamenitosti koje posjeduju sva četiri mjesta, s čim se slaže i g. Jerkić.

Direktor TZO-a napominje kako se logo ne bi mijenjao, a umjesto *Riviera Gradac*, pisalo bi *Tourist Board*. G. Milišić smatra kako ovakav naziv ne bi bio pristupačan turistima, jer je dosta konzervativan i hladan, pa predsjednik zaključuje kako bi se trebao raspisati javni natječaj za mlade dizajnere, koji bi svoju ponudu krojili temeljem smjernica članova Vijeća. Na ovaj bi se način osmislio naziv, kao i slogan za sva četiri mjesta.

G. Milišić smatra kako bi se trebalo dodatno povezati i s mjestom Drvenik, ponajviše radi biciklističkih i pješačkih staza, s čim se slaže i predsjednik i direktor.

Odluka o ukidanju pojma *Riviera Gradac*, no uz korištenje istog loga, kao i natpisa *Tourist Board* (za sad!) stavlja se na glasanje. **Svi prisutni članovi jednoglasno su podržali odluku ukidanja pojma *Riviera Gradac*.**

#### **Ad.6/**

Direktor izvještava prisutne članove Vijeća o odluci o odabiru voditelja TD-a Zaostrog. Natječaj je završen i nakon pregledane i utvrđene dokumentacije po kojoj su sva tri prijavljena kandidata zadovoljila zakonski raspisane uvjete, obavljani su razgovori s istima dana 26.02.2018. (netom prije sastanka Vijeća). Tri prijavljene osobe prema datumu slanja dokumentacije su: Ana Klinac, Marina Topić i Božena Delaš.

Komisiju za izbor prijavljenih kandidata činili su: Direktor TZO-a, Davor Andrijašević; Predsjednik TZO-a, Matko Burić; Dva člana Vijeća iz Zaostroga, Damir Matutinović i Josip Kosović, te knjigovodstveni administrator TZO-a, Marija Remeta.

Glasanje je bilo tajno, a utvrđeno je kako:

- 3 glasa pripadaju kandidatkinji Boženi Delaš
- 1 glas pripada kandidatkinji Ani Klinac
- 1 glas pripada kandidatkinji Marini Topić

Slijedom navedenog i većinskom odlukom, voditeljica TD-a Zaostrog je gđa. Božena Delaš.

Predsjednik obavještava sve prisutne članove kako je nova zaposlenica Općine Gradac (u službi višeg stručnog suradnika za projekte i EU fondove) gđa. Iva Mlinjarić, te će rad iste biti dostupan i Turističkoj zajednici.

G. Milišić smatra kako je potrebna bolja komunikacija s Općinom, posebno glede zatvaranja prometa u centru mjesta Gradca u ljetnim danima. Predsjednik navodi kako će promet zasigurno biti zatvoren na potezu od Caffe bara Karaka do trgovine Studenac. Također navodi i kako bi postavljanje mogućih rampi iziskivalo velike financijske izdatke, dok će postavljanje znakova o zabrani prometa biti postavljeno, posebno ukoliko se osnuje prometno redarstvo.

G. Kosovića zanima konačno postavljanje outdoor fitness sprava u Zaostogu i spomenika napravljenog od strane g.Tea Bilasa. Direktor odgovara kako će se postavljanje sprava izvršiti u 3 ili 4 mjesecu, dok spomenik (zbog problema s lokacijom izrade istog) još nije završen.

Završetak sastanka u 11:00 sati.

ZAPISNIČAR:  
Marija Remeta

PREDSJEDNIK:  
Matko Burić

## ZAPISNIK

---

Sa 09. redovne sjednice Skupštine Turističke zajednice općine Gradac, održane dana 16. ožujka 2018. godine, u uredu načelnika, s početkom u 11:00 sati.

Sjednicu vodi predsjednik TZO-a Matko Burić.

Predloženi

### DNEVNI RED:

1. Otvaranje Skupštine i utvrđivanje kvoruma
2. Imenovanje zapisničara i dva ovjervitelja zapisnika
3. Usvajanje zapisnika sa prošle sjednice Skupštine
4. Godišnje financijsko izvješće za 2017. godinu
5. Izvješće direktora o poduzetim aktivnostima u 2017. godini
6. Razno

Predloženi dnevni red dat je na glasanje i usvojen je bez primjedbi.

#### Ad-1)

Predsjednik otvara 09. redovnu sjednicu Skupštine Turističke zajednice i utvrđuje da se od 19 članova Skupštine odazvalo njih 10 što ispunjava uvjet kvoruma. Skupština može početi sa radom.

#### Ad-2)

Za zapisničara predsjednik predlaže Mariju Remeta, a za ovjervitelje zapisnika g. Josipa Kosovića i gđu. Milu Despot. Taj prijedlog dat je na glasanje i usvojen je jednoglasno.

#### Ad-3)

Zapisnik sa prošle sjednice, poslan članovima putem pošte, skupa sa ostalim materijalima, dat je na glasanje i bez primjedbi je usvojen jednoglasno.

#### Ad-4)

Izlaganje po ovoj točki dnevnog reda započinje direktor ureda, koji ukratko pojašnjava sve navedene stavke počevši od turističkih dolazaka i noćenja ostvarenih u cijeloj 2017.g., pa do blagog smanjenja prihoda, ali i rashoda obzirom na plan. Naime, prihodi su smanjeni za 1% iz razloga neplaćanja tekućih dugovanja objekata Hotel Sunce i Hotel Gradac, i objekta Kamp Dalmatae d.o.o. Također, treba spomenuti i nepodmirivanje predstečajne nagodbe g. Gorana Korljana. Rashodi su, dakle, također smanjeni, ponajviše zbog smanjenja stavki administrativnih troškova. Direktor i predsjednik smatraju kako su materijali opsežni, jasni i transparentni na način da su svi relevantni podatci potpuno razvidni i prilagođeni za potrebe možebitne rasprave, pa je diskusija otvorena.

Bez ikakvih primjedbi, financijsko izvješće prihvaćeno je jednoglasno.

#### Ad-5)

Nakon otvaranja pete točke dnevnog reda, riječ je prepuštena direktoru ureda koji obrazlaže izvješće o poduzetim aktivnostima za 2017.g. Ovdje nabraja odrađene promotivne djelatnosti-sajmove; dovršene promo-spotove; izradu raznih plakata; izradu kalendara; redizajn letaka; samostalno i udruženo oglašavanje na inozemnim tržištima; organiziranje turističkih manifestacija; komunalno uređenje javnih površina zajedno s općinom Gradac; održavanje edukacija za iznajmljivače; završetak natječaja *bike&bed* domaćinstava; pojačanu aktivnost na društvenim mrežama; osnivanje TD-a Zaostrog; izmjenu Statuta TZO-a, ali i izradu Pravilnika o materijalnoj odgovornosti radnika, te završetak godine uz organiziranje Adventa u Gradcu.

Napomenut od strane predsjednika, direktor upoznaje prisutne članove s odlukom o ukidanju pojma *Riviera Gradac*. Dakle, pojam je ukinut na prošlom sastanku Vijeća TZO-a Gradac, jer se nije uvriježio među iznajmljivačima, niti je na tržištima prepoznat kao takav. Osim navedenog, direktor još smatra kako se brendiranjem nije trebalo potpuno odvojiti od već poznatog i priznatog pojma *Makarska Rivijera*, s čim se slaže i predsjednik, i ostali članovi Skupštine. Nakon kratke diskusije, ova točka dnevnog reda stavljena je na glasanje i izglasana je jednoglasno.

**Ad-6)**

Posljednju točku dnevnog reda otvara predsjednik kojeg operativno zanima nastavak suradnje direktorâ cijele Makarske Rivijere, na što dobiva cjelovit odgovor. Dobra suradnja s istima se nastavlja kao i zajednički promotivni nastupi, posebno na inozemnom tržištu, ali i domaćem. Kao najsvježiji primjer svakako je postavljeni *Welcome desk* u Kaštelima.

Predsjednik ujedno koristi priliku zahvaliti se svim članovima nakon završetka njihovog četverogodišnjeg mandata, posebno onima koji su često sudjelovali na sastancima, davali svoje sugestije, pohvale i kritike, a svi prisutni pozvani su na prigodni domjenak.

Sjednica je završena u 12:00 sati.

Zapisničar:  
Marija Remeta

Predsjednik:  
Matko Burić

Ovjerovitelji zapisnika:

1. Josip Kosović
2. Mila Despot